



William Chaquea Blanco
315 399 0179
CASA EN VENTA – MELGAR
Condominio Valle Verde

Área lote 1.306 M2
Área de construcción... 389 M2

Valor venta \$ 875.000.000



VENTA CASA CONDOMINIO VALLE VERDE

Melgar Tolima

Casa No C - 6

Habitaciones : 8

Baños: 7

Garajes : 8

Pisos: 2

Estrato: 5

Casa de 2 plantas

Primer piso.

Interior: Sala ,comedor, cocina, cuarto de lavandería, baño social, sala de televisión ,sala de lectura, 2 habitaciones y un baño.

Exterior: Parqueadero para 8 carros, salón de juegos, piscina, ducha y baño para zonas humedas, jacuzzi, terraza, cancha de baloncesto y muro para tenis , zona de BBQ.

Segundo piso

3 Amplias habitaciones con 2 baños, aire acondicionado, ventilador y balcón.

Sótano

3 habitaciones con aire acondicionado cada una con baño, turco , cuarto de maquinas y mantenimiento.

Generales

Zona verde: se encuentra arborizada con árboles frutales como naranja, mandarina, plátano, guanábana, limón y prado.

Fachada: estucada y pintada con ventanería de aluminio.

Pisos: en cerámica antideslizante, tableta y baldosa de gres.

Cubierta: Doble techo, teja alemana y trajas en fibra concreto para aislar el calor.

Tanques: Tiene 5 tanques, 2 de aguas lluvias para rociar los jardines con capacidad total de 5.000 litros.

Áreas construidas	Metros2
Casa	389
Terrazas	220
Parqueaderos	214
BBQ	103
Cancha Múltiple	102
Jacuzzi	16
Sótano	80
Salón de juegos	12
Piscina	107
Total	1.243

Dotación

6 Aires acondicionados

13 Ventiladores

1 Estufa a gas

1 Horno

1 Lavaplatos eléctrico

1 Nevera

1 Congelador

1 Lavadora - secadora

1 Nevera de Vinos

1 Maquina para hacer hielo.

1 Filtro para agua

Dotación de menaje para 28 personas (Platos, vasos, cubiertos, bandejas, utensilios de cocina).

Mesa de comedor (3) capacidad 18 personas

Sala para (5) personas

Sala de televisión capacidad 8 personas

1 televisor

Sala de lectura para (4) personas

Muebles para guardar dotaciones.

2 Pétalos

3 Columpios

2 Mesas para 10 personas c/u con 20 sillas

1 Mesa de BBQ para (8) con sus sillas

1 Parasol

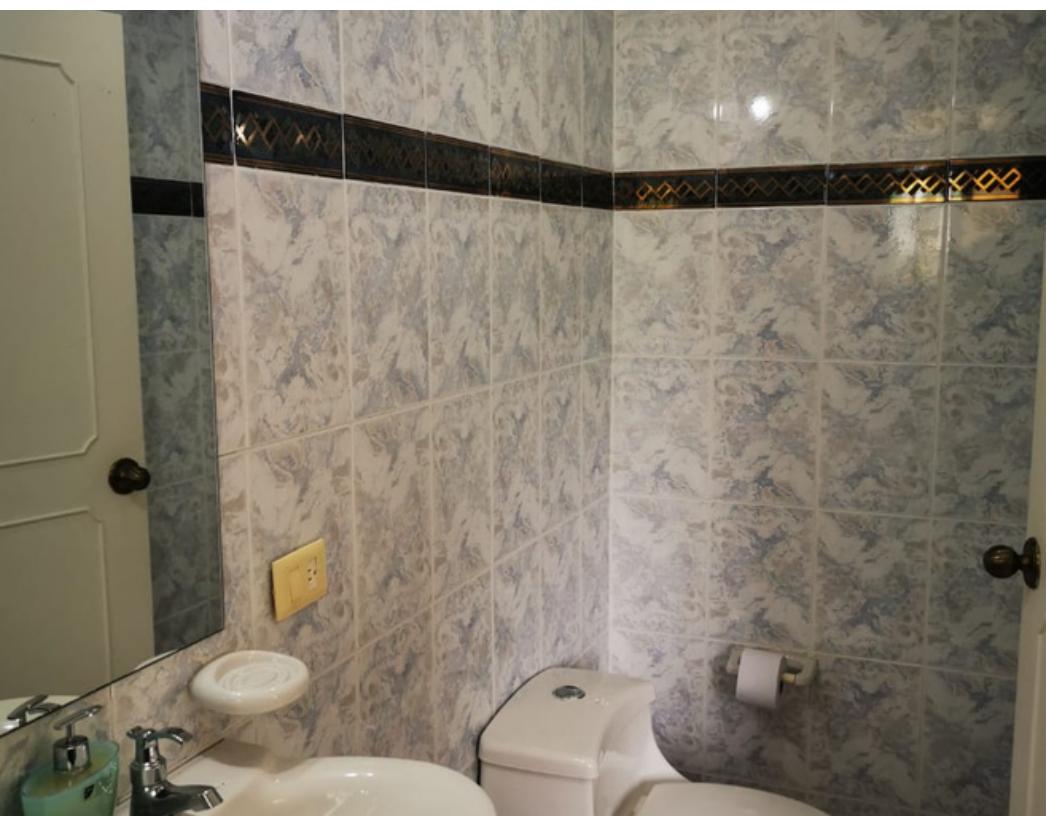


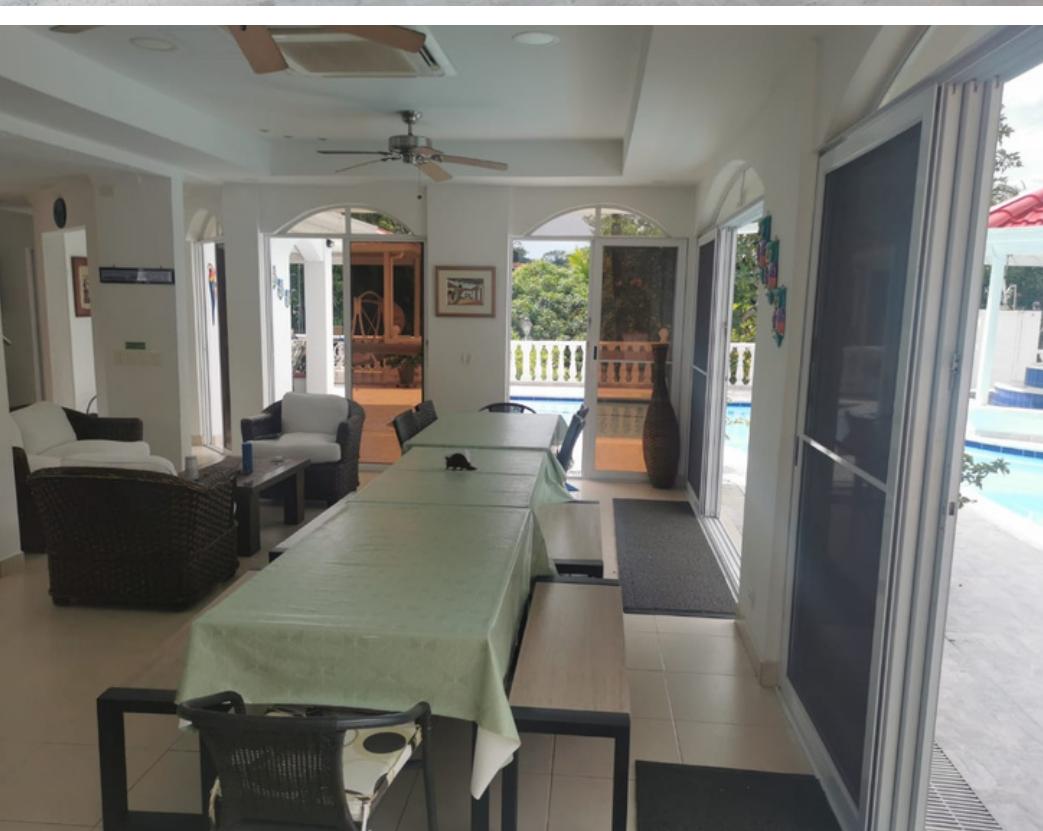














HOLA,
¡Por fin
tengo
casa en
Melgar!

SIGAMOS EN
CONTACTO,
Willy