

NUESTRO  
COMPROMISO ES  
ASEGURARTE LA  
MEJOR DECISIÓN  
INMOBILIARIA



WILLIAM CHAQUEA B.

315 399 0179



SIEMPRE HAY LUGAR EN  
LA CIMA.

**Encontramos la oficina perfecta para ti.**

**Valor Venta: \$ 145 Millones**

**Administración: 215 Mil**

**Oficina Center Chía Elite**

**Metros: 18,78 Metros<sup>2</sup>**

**Año de construcción: 2018**

**Valor Venta : 145 Millones**

**Administración:**

**Un baño privado.**

**Un garaje**

**Un deposito**

**Nueva para estrenar**



Está conformado por una torre de 84 oficinas, con baño privado. Acabados excelentes, pisos de las oficina laminado en madera tráfico comercial. Los baños con mueble en madecord . Las ventanas en aluminio anodizado, con vidrio de 5 mm de espesor.

Puerta de acceso a las oficinas serán de madera en madecord aglomerado . Baños con cerámica de pisos en baldosa, lavamanos con mueble y grifería.

En el sótano 1: Se ubican seis garajes de visitantes, depósito de uso exclusivo y un garajes de uso exclusivo para propietario.

En el primer piso: Se ubican la recepción(con muebles), baño, control de acceso, sala de espera, sala de conferencias, con baño y cocineta, dos (2) ascensores, cuarto de basuras, tableros eléctricos, subestación, planta eléctrica(zonas comunes) y un parqueaderos para visitantes minusválidos, bicicleteo, el acceso vehicular y peatonal al edificio y tanque de recolección aguas lluvias, para ser usada en zonas comunes primer piso y parqueaderos.

El área de terraza comunal ubicada en el último piso, cuenta con zona para gimnasio al aire libre (dotado), cocineta, zona de BBQ, mesón y hornos microondas(dos) y zona de descanso dotada con muebles de sala. Y tres mesas con parasoles y 4 sillas cada una.

























**HOLA,  
¡Por fin tengo  
oficina en Chía!**



**NUESTRA  
PREOCUPACIÓN  
CENTRADA EN EL  
CLIENTE**

**SIGAMOS EN  
CONTACTO,  
Willy**